****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТИХВИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**Добринского муниципального района Липецкой области**

**Российской Федерации**

35-я сессия Vсозыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

12.04.2018 г. д.Большая Плавица № 139– рс

**О внесении изменений в Положение «О порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Тихвинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области»**

 Рассмотрев проект «О внесении изменений в Положение «О порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков находящихся в собственности сельского поселения Тихвинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области», предоставленный администрацией сельского поселения Тихвинский сельсовет и с целью контроля за своевременным поступлением арендной платы за земли на территории сельского поселения Тихвинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области», руководствуясь [Земельным Кодексом](http://home.garant.ru/document?id=12024624&sub=0) Российской Федерации, [Федеральным законом](http://home.garant.ru/document?id=12024625&sub=0) от 25.10.2001 года N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Тихвинский сельсовет Добринского муниципального района, учитывая решение постоянных комиссий по правовым вопросам, местному самоуправлению и работе с депутатами и по вопросам агропромышленного комплекса, земельных отношений и экологии, Совет депутатов сельского поселения Тихвинский сельсовет

**РЕШИЛ:**

 1. Внести изменения в Положение «О порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков находящихся в собственности сельского поселения Тихвинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области».

2. Направить указанный нормативный правовой акт главе сельского поселения Тихвинский сельсовет для подписания и официального обнародования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения

Тихвинский сельсовет А.Г.Кондратов

Приняты

решением Совета депутатов

сельского поселения Тихвинский сельсовет

№139-рс от 12.04.2018г.

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**в Положение «О порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков находящихся в собственности сельского поселения Тихвинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области»**

 Внести в Положение «О порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков находящихся в собственности сельского поселения Тихвинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области», утвержденное решением Совета депутатов сельского поселения Тихвинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области от 10.09.2015г. № 254-рс следующие изменения:

1. в п.1.8 добавить слова: **но не ниже 1,5%**;

2. п. 2.1 абзац 1 изложить в следующей редакции:

- за земельные участки, из земель сельскохозяйственного назначения, (за исключением земельных участков, перечисленных ниже ) в размере 8,0% от кадастровой стоимости земельного участка;

3. п.2.1 абзац 5 изложить в следующей редакции:

- за земельные участки занятые животноводческими фермами, комплексами, мастерскими, токами, складами, используемые для производства, хранения и первичной переработки с/х продукции и материалов в размере 18,0% от кадастровой стоимости земельного участка;

4. п.2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

# - за земельные участки из земель населенных пунктов, занятые объектами промышленности в размере 15% от кадастровой стоимости земельного участка;

- за земельные участки из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения, занятые объектами сотовой связи, для размещения объектов сотовой связи в размере 210% от кадастровой стоимости земельного участка;

5. п.3.2 изложить в следующей редакции:

- Арендная плата за арендуемые земельные участки юридическими и физическими лицами, включая физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, вносится равными долями ежеквартально:

 за 1 квартал отчетного года –15 февраля

 за 2 квартал отчетного года –15 мая

 за 3 квартал отчетного года –15 августа

 за 4 квартал отчетного года–15 ноября.

Глава сельского поселения

Тихвинский сельсовет А.Г.Кондратов