**ПРОЕКТ**

 Приняты
решением Совета депутатов сельского поселения Тихвинский сельсовет
№ \_\_\_ -рс от \_\_\_ 2020г

**Изменения**

**в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тихвинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области**

 Дополнить пункт 2.5.1. статьи 2.5 «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» частью 2.5.1.1. следующего содержания:

 **2.5.1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.**

 Изложить пункт 2.5.3 в следующей редакции:

2.5.3 Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения.

Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции капитального строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях, **за исключением случая, указанного в части 2.5.1.1 настоящей статьи.**