Правивила землепользования и застройки сельского поселения Тихвинский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области

Карта градостроительного зонирования д. Никольское 2-е, д. Покровка, д. Большая Плавица, д. Петровка с границами зон с особыми условиями использования территорий.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

за расчет. срок. | проект. | сущ.

Границы

- Сельских поселений
- Населенных пунктов

Зоны с особыми условиями использования

- Возможного 1% затопления паводковыми водами р.Плавица
- Водоохранные зоны
- Границы прибрежных защитных полос
- Санитарно-защитные зоны
- Охранные полосы ЛЭП
- Полоса отвода ЖД

Территории

-Жилой зоны

- Ж1 — Усадебная застройка
- Ж2 — Школы

-Общественно-деловой зоны

- О1 — Общественно-деловая зона (администрация, магазины, ФАП)
- О2 — Зоны обслуживания местного значения
- О3 — Зоны спортивных и спортивно-зрелещных объектов
- Памятники, мемориалы, обелиски

-Природные территории

- Р1 — Зеленые насаждения общего пользования (парки/скверы)
- Р2 — Зеленые насаждения специального назначения
- Р3 — Природные территории (кустарники, редколесье)
- Р4 — Луга
- Водные объекты: реки, ручьи, пруды
- Рекреационная зона
- Места массового отдыха (пляж)

- Земель сельскохозяйственного использования

- С1 — Пашни

- Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры

- ИТ1 — Главные улицы улицы
- ИТ1 — Основные улицы
- ИТ1 — Улицы и проезды
- Автобусные павильоны
- ИТ2 — Территория инженерной инфраструктуры
- ИТ3 — Железная дорога
- Автодороги регионального значения
- Автодороги местного значения
- Грунтовые дороги
- ЛЭП

- Производственной зоны

- П1 — Промышленные и сельскохозяйственные предприятия II-III класса
- П2 — Промышленные и сельскохозяйственные предприятия IV-V класса

Объекты инженерной инфраструктуры

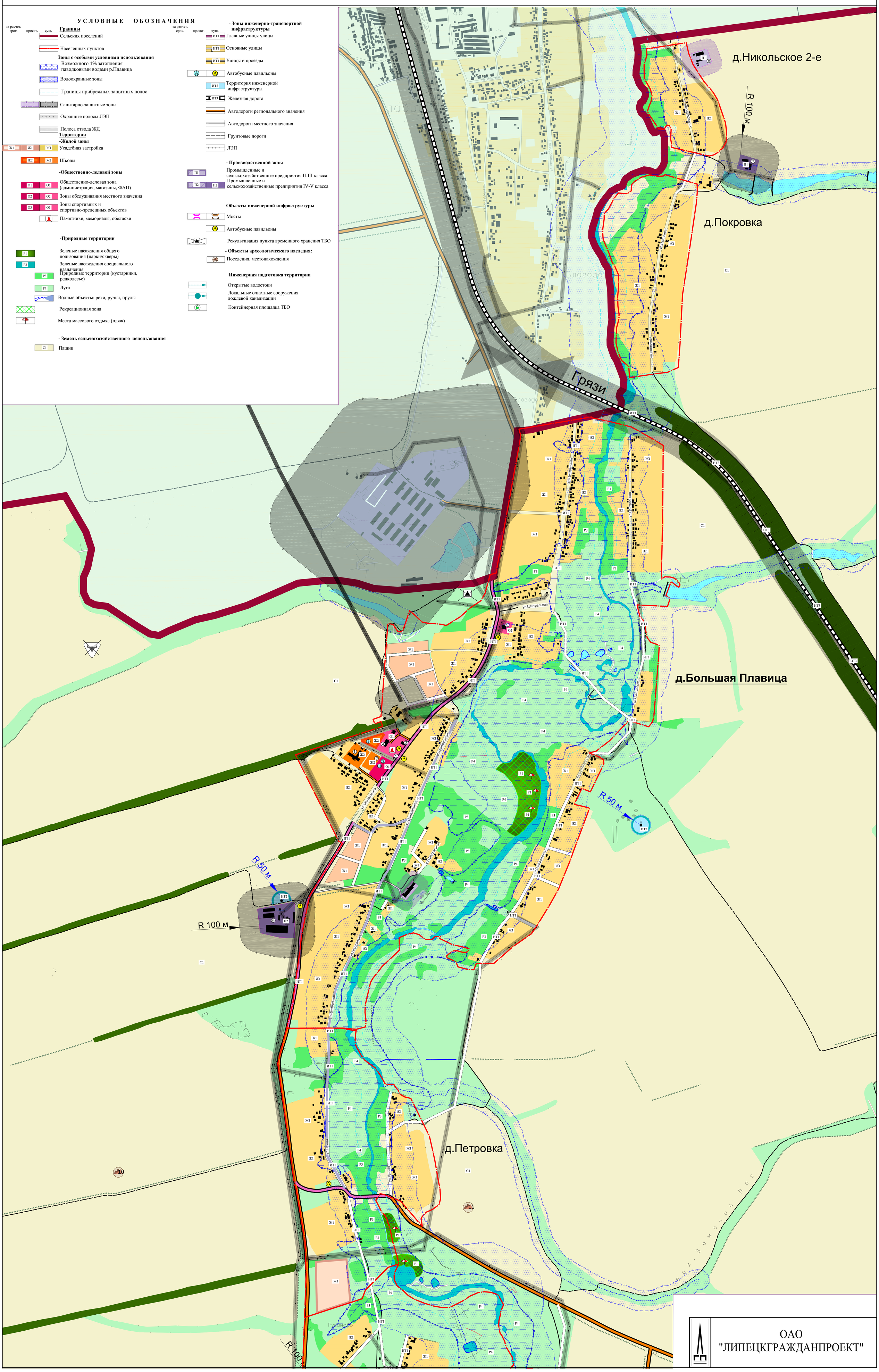
- Мосты
- Автобусные павильоны
- Рекультивация пункта временного хранения ТБО

- Объекты археологического наследия:

- Поселения, местонахождения

Инженерная подготовка территории

- Открытые водостоки
- Локальные очистные сооружения дождевой канализации
- Контейнерная площадка ТБО



ОАО "ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ"