



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИХВИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ДОБРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов  
федерального, регионального и местного значения на территории населенных пунктов.  
д. Никольское 2-е, д. Покровка, д. Большая Пластица, д. Петровка.

условные обозначения

за расчет. ерск. проект. сущ.

Границы

Сельских поселений

Населенных пунктов

Зоны с особыми условиями использования

Возможного 1% затопления

паводковыми водами р.Пластица

Водоохранные зоны

Границы прибрежных защитных полос

Санитарно-защитные зоны

Охранные полосы ЛЭП

Полоса отвода ЖД

Территории

Жилой зоны

Усадебная застройка

Общественно-деловой зоны

Общественно-деловая зона

(администрация, магазины, ФАП)

Школы

Природные территории

Природные территории (кустарники, редколесье)

Лука

Водные объекты: реки, ручьи, пруды

Рекреационная зона

Зеленые насаждения общего пользования

Места массового отдыха (пляж)

Земель сельскохозяйственного использования

Пашни

Лука

Производственной зоны

Сельскохозяйственные предприятия

за расчет. ерск. проект. сущ.

- Промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного специального назначения:

Железная дорога

Автодороги регионального значения

Автодороги местного значения

Грунтовые дороги

ЛЭП 35 кВ

Главные улицы

Основные улицы

Улицы и проезды

Объекты инженерной инфраструктуры

Мосты

Автобусные павильоны

Регулировка пункта временного хранения ТБО

Объекты археологического наследия:

Поселения, местонахождения

Инженерная подготовка территории

Контейнерная площадка ТБО

Номер проектируемой площадки

Номер по экспликации

Объекты

Памятники, мемориалы, обелиски

Основные технико-экономические показатели					
Наименование показателя	Единицы измерения	Количество			
		д.Никольское 2-е	д.Покровка	д.Большая Пластица	д.Петровка
Население на 01.01.2014 г.	чел.	27	34	396	74
Общая площадь земель в установленных границах	га	15,59	35,17	281,84	72,04
Зона жилой застройки и приусадебных участков, в том числе:	-/-	11,5	25,45	108,67	27,8
- многоквартирная застройка	-/-	-	-	-	-
- усадебная застройка	-/-	11,5	25,45	108,67	27,8
- коллективные сады и дачи	-/-	-	-	-	-
Общественно-деловая зона, в том числе:	-/-	-	-	2,94	-
- учреждения образования	-/-	-	-	1,41	-
Производственная зона	-/-	-	-	-	-
Коммунально-складская зона	-/-	-	-	-	-
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	-/-	0,84	1,4	14,0	3,3
Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	-/-	1,75	3,0	50,13	15,44
- с/х предприятия	-/-	-	-	-	-
Рекреационная зона, в том числе:	-/-	1,5	5,32	106,10	25,5
- зеленые насаждения общего пользования	-/-	-	-	-	-
Зоны специального назначения, в том числе:	-/-	-	-	-	-
- кладбища	-/-	-	-	-	-
- насаждения специального назначения	-/-	-	-	-	-
Иные территории	-/-	-	-	-	-

Экспликация существующих объектов

1. Школа

2. Спорт. площадка

3. Почта

4. Администрация СП, ДК

5. Магазин

6. Ток

7. КФК "Пчелка"

8. Склад (недействующий)

Экспликация проектируемых объектов

1. Детский сад на 58 мест

2. Кафе на 45 мест

3. Предприятие бытового обслуживания

Изменения внесены по распоряжению администрации СП Тихвинский сельсовет Добрынского муниципального района Липецкой области №34 от 26.04.2017 г.

АО

"ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ"