**Информационное сообщение для сайта:**

**В 2023 году произошел ряд изменений в налогообложении имущества физических лиц**

УФНС России по Липецкой области сообщает, что произведены расчеты имущественных налогов физических лиц за 2022 год. УФНС России по Липецкой области обращает внимание, что по сравнению с предыдущим налоговым периодом произошли следующие основные изменения:

**1) по транспортному налогу**

- при расчете налога применен сформированный Минпромторгом России Перечень легковых автомобилей средней стоимостью от 10 млн руб. за 2022 год, размещенный на официальном сайте Минпромторга России (по сравнению с аналогичным Перечнем 2021 года для налогообложения с применением повышающего коэффициента использованы только позиции для легковых автомобилей средней стоимостью от 10 млн. до 15 млн. рублей, с года выпуска которых прошло не более 10 лет руб., и средней стоимостью от 15 млн. рублей, с года выпуска которых прошло не более 20 лет).

Таким образом, ранее применявшийся при расчете налога повышающий коэффициент 1.1 для легковых средней стоимостью от 3 млн. руб. не используется на основании Федерального закона от 26.03.2022 № 67-ФЗ;

- применены изменения в системе налоговых ставок и льгот в соответствии с законами Липецкой области. С информацией о налоговых ставках и льготах можно ознакомиться в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

**2) по земельному налогу**

- применены новые результаты государственной кадастровой оценки земель, вступившие в силу с 2022 года. С этими результатами можно ознакомиться, получив в МФЦ или на официальном сайте Росреестра выписку из Единого государственного реестра недвижимости по состоянию на 01.01.2022;

- применены изменения в системе налоговых ставок и льгот в соответствии с нормативными правовыми актами муниципальных образований Липецкой области по месту нахождения земельных участков.

**3) по налогу на имущество физических лиц**

- для расчета налога за налоговый период 2022 года во всех регионах применена кадастровая стоимость объектов недвижимости, при этом для исчисления налога использованы понижающие коэффициенты:

10-ти процентного ограничения роста налога по сравнению с предшествующим налоговым периодом – для **регионов**, где кадастровая стоимость применяется в качестве налоговой базы третий и последующие годы (за исключением объектов, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [п. 7 ст. 378.2](consultantplus://offline/ref=9A13DDD4F5949782ABCC7F471EBAA0DBD36BC9A260528B02D0162870BECD6B1D85164060D1454186A700C56DB049752E2E5FDCF0DDC33DACJ) НК РФ, а также объектов, предусмотренных [абз. 2 п. 10 ст. 378.2](consultantplus://offline/ref=9A13DDD4F5949782ABCC7F471EBAA0DBD36BC9A260528B02D0162870BECD6B1D85164060D4424C86A700C56DB049752E2E5FDCF0DDC33DACJ) НК РФ);

0.6 в отношении объекта налогообложения, образованного начиная с четвертого налогового периода, в котором налоговая база определяется в соответствующем муниципальном образовании (городе федерального значения) исходя из кадастровой стоимости – применительно к первому налоговому периоду, за который исчисляется налог в отношении этого объекта налогообложения (за исключением объектов, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [п. 7 ст. 378.2](consultantplus://offline/ref=9A13DDD4F5949782ABCC7F471EBAA0DBD36BC9A260528B02D0162870BECD6B1D85164060D1454186A700C56DB049752E2E5FDCF0DDC33DACJ) НК РФ, а также объектов, предусмотренных [абз. 2 п. 10 ст. 378.2](consultantplus://offline/ref=9A13DDD4F5949782ABCC7F471EBAA0DBD36BC9A260528B02D0162870BECD6B1D85164060D4424C86A700C56DB049752E2E5FDCF0DDC33DACJ) НК РФ);

- применены новые результаты государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, вступившие в силу с 2022 года. С этими результатами можно ознакомиться, получив в МФЦ или на официальном сайте Росреестра выписку из Единого государственного реестра недвижимости по состоянию на 01.01.2022.

- применены изменения в системе налоговых ставок и льгот в соответствии с нормативными правовыми актами муниципальных образований Липецкой области по месту нахождения объектов налогообложения.

Поскольку расчет налогов на имущество проводится исходя из налоговых ставок, льгот и налоговой базы, определяемой на региональном и муниципальном уровне, причины изменения величины налогов в конкретной ситуации можно уточнить в налоговой инспекции или обратившись в контакт-центр ФНС России (тел. 8 800 – 222-22-22).

***УФНС России по Липецкой области***